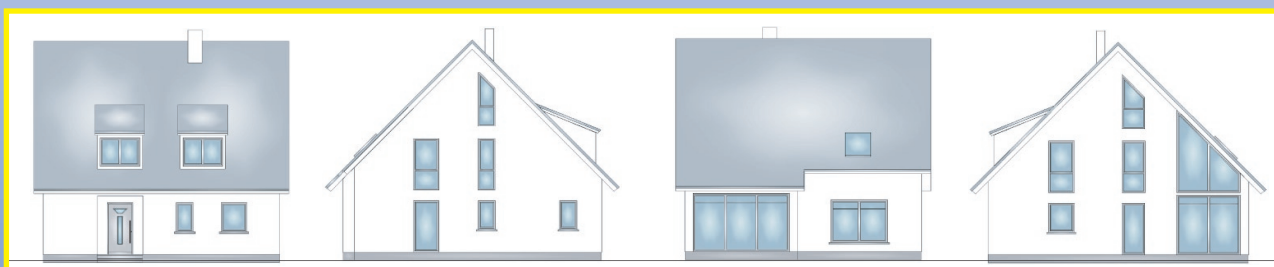


Einfamilienhaus „KERSTIN“

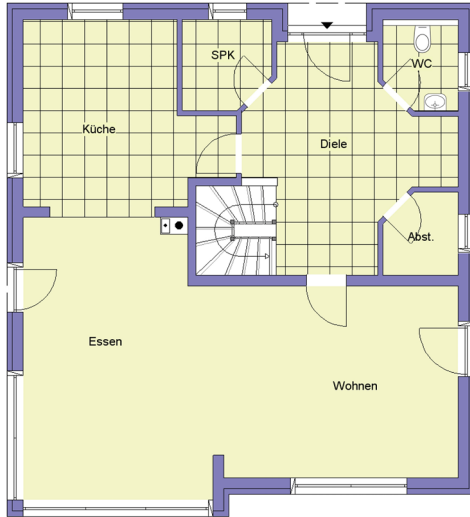


das aparte Haus mit Sonnenveranda

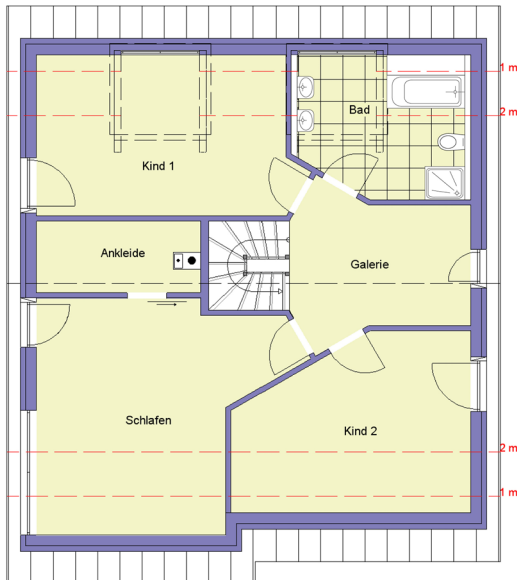


Einfamilienhaus KERSTIN

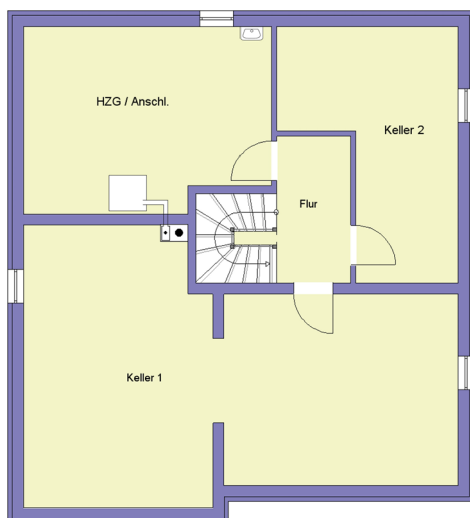
Eine von vielen Grundrissvarianten



Erdgeschoss



Dachgeschoss



Kellergeschoss

Ausbau des Spitzbodens als Studio möglich



Eingangsseite

Durch Eigenleistung ...



... können Sie sparen
und Ihre Kreativität ausleben.

Wohnflächenberechnung

(Zirkawerte)

Grundmaße: 10,50 m breit x 11,04 m tief

ERDGESCHOSS

Wohnen/Essen	49,60 m ²
Küche	16,43 m ²
Speisekammer	3,95 m ²
Abstellraum	2,90 m ²
Diele	16,56 m ²
WC	3,24 m ²

DACHGESCHOSS

Schlafen	19,19 m ²
Ankleide	6,53 m ²
Kind I	17,28 m ²
Kind II	15,96 m ²
Bad	10,17 m ²
Galerie	11,98 m ²

GESAMT

Wohnfläche (EG u. DG)	173,79 m ²
Keller	93,86 m ²
Spitzboden-Grundfläche	61,00 m ²

Der komplett gedämmte und verputzte „Warmkeller“...



... lässt sich mit geringem Aufwand in zusätzlichen Wohnraum
verwandeln.